

## STADTGEMEINDE WOLFSBERG

A-9400 Wolfsberg/Kärnten | Rathausplatz 1 | Postfach 14  
Telefon +43 (0) 4352 537-0 | Telefax +43 (0) 4352 537-298  
e-mail stadt@wolfsberg.at | www.wolfsberg.at



Wolfsberg, am 21.06.2017

Zahl: 004-05-6143/2017

# E I N L A D U N G

Gemäß § 35 Abs. 1 berufe ich für

**Donnerstag, dem 29. Juni 2017, um 17.00 Uhr**

eine Sitzung des Gemeinderates ein.

Die Sitzung findet im **Festsaal** des Rathauses Wolfsberg, I. Stock, statt.

Ich ersuche die Stadt- und Gemeinderäte, zuverlässig und pünktlich an dieser Sitzung teilzunehmen.

Sollte ein Gemeinderatsmitglied verhindert sein, an dieser Sitzung teilzunehmen, so hat es dies – ausgenommen bei unvorhergesehenen Ereignissen – dem Stadtgemeindeamt unter Angabe des Grundes so rechtzeitig bekannt zu geben, dass die Einberufung eines Ersatzmitgliedes noch möglich ist.

### **T a g e s o r d n u n g :**

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.
2. Nominierung von zwei Gemeinderäten zur Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung gemäß § 45 der K-AGO.
3. Fragestunde.

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 4) bis einschließlich 6):  
Bürgermeister Hans-Peter Schlagholz**

4. Dringende Verfügung „Kindergarten St. Marein - Dachreparatur“.

5. Genehmigung des Finanzierungsplanes für das außerordentliche Vorhaben „Musikschule Wolfsberg – Generalsanierung“. (Stadtrat vom 31.5.2017, Punkt 4)
6. Eisenbahnkreuzung Zellach, Sideletter zum Übereinkommen zwischen ÖBB-Infrastruktur AG, Johann Offner Immobilien GmbH, Gemeinde Frantschach-St. Gertraud und Stadtgemeinde Wolfsberg. (Stadtrat vom 31.5.2017, Punkt 5)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 7) bis einschließlich 12):  
Gemeinderätin Mag. Nina Schratter**

7. Gst. Nr. 85/7 und 85/8 je KG Priel;  
Nachtrag zur Aufschließungsvereinbarung vom 16.9.2010/5.11.2010 – Generationenpark.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 15.5.2017, Punkt 5, Stadtrat vom 17.5.2017, Punkt 73)
8. Gst. Nr. 121/33 KG Paildorf;  
2. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung vom 15.12.2008 samt 1. Nachtrag vom 22.5.2014/26.5.2014.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 15.5.2017, Punkt 6, Stadtrat vom 17.5.2017, Punkt 74)
9. Gst. Nr. 96/39 (Teil) KG Priel;  
Aufhebung – Aufschließungsgebiet im Ausmaß von ca. 60 m<sup>2</sup>.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 15.5.2017, Punkt 7, Stadtrat vom 17.5.2017, Punkt 75)
10. Gst. Nr. 270 (Teil) KG Auen;  
Umwidmung von ca. 358 m<sup>2</sup> von „Grünland – Land-und Forstwirtschaft“ in „Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“. (Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 15.5.2017, Punkt 8, Stadtrat vom 17.5.2017, Punkt 76)
11. Gst. Nr. 548/4 (Teil) KG Witra;  
Umwidmung von ca. 70 m<sup>2</sup> von „Grünland – Land-und Forstwirtschaft“ in „Grünland – Photovoltaikanlage“. (Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 15.5.2017, Punkt 9, Stadtrat vom 17.5.2017, Punkt 77)
12. Gst. Nr. 470/1 (Teil) KG Vordergumitsch;  
Umwidmung von
  - a) ca. 180 m<sup>2</sup> von „Grünland – Erholungsfläche“ in „Grünland – Friedhof“
  - b) ca. 45 m<sup>2</sup> von „Bauland – Dorfgebiet“ in „Grünland – Friedhof“.(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 15.5.2017, Punkt 10, Stadtrat vom 17.5.2017, Punkt 78)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 13) und 14):  
Gemeinderat Mag. Jürgen Jöbstl**

13. Immobilienverwaltung Stadtgemeinde Wolfsberg KG;  
Genehmigung des Jahresabschlusses 2016.  
(Ausschuss für Feuerwehren, Wolfsberger Stadtwerke GmbH, Wirtschaftsservice und Stadtmarketing vom 22.5.2017, Punkt 4, Stadtrat vom 31.5.2017, Punkt 19)
14. Bundesschulzentrum Stadtgemeinde Wolfsberg KG;  
Genehmigung des Jahresabschlusses 2016.  
(Ausschuss für Feuerwehren, Wolfsberger Stadtwerke GmbH, Wirtschaftsservice und Stadtmarketing vom 22.5.2017, Punkt 5, Stadtrat vom 31.5.2017, Punkt 20)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 15) bis einschließlich 19):  
Gemeinderat Ing. Johann Weber**

15. Außerkraftsetzung der Verordnung der BH Wolfsberg vom 8.10.1991,  
Zahl: 2301/3/91 betreffend 30 km/h Zonenbeschränkung in der  
Kothmaiersiedlung.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom  
18.5.2017, Punkt 4, Stadtrat vom 31.5.2017, Punkt 8)
16. Beschließung einer Verordnung betreffend die Übernahme der Wegparzelle  
401/6, KG Vordergumitsch, in das öffentliche Gut der Stadtgemeinde Wolfsberg.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom  
18.5.2017, Punkt 5, Stadtrat vom 31.5.2017, Punkt 9)
17. Weggrundstück Nr. 2174, KG Lading;  
Übertragungsurkunde – Übernahme aus dem öffentlichen Gut.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom  
18.5.2017, Punkt 6, Stadtrat vom 31.5.2017, Punkt 10)
18. Beschlussfassung über die Durchführung von Neuasphaltierungen.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom  
18.5.2017, Punkt 7, Stadtrat vom 31.5.2017, Punkt 11)
19. Genehmigung der Vereinbarung betreffend Instandsetzungsmaßnahmen  
L 91 Klippitztörl Straße.  
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom  
18.5.2017, Punkt 8, Stadtrat vom 31.5.2017, Punkt 12)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 20) bis einschließlich 22):  
Gemeinderätin Mag. Melanie Reiter**

20. Verwaltung der Wohnungseigentumsobjekte „Dr.-Arthur-Rainer-Straße 2“,  
„Adolf-Meidl-Weg 4“ und „Wittmannngasse 2“;  
Bekanntgabe der weiteren Vorgangsweise.  
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsobjekte, Wohnungsvergaben und Umwelt  
vom 6.6.2017, Punkt 4, Stadtrat vom 14.6.2017, Punkt 4)

21. Gst. Nr. 33/1 KG Wolfsberg-Obere Stadt;  
Unterbestandvertrag betreffend den Bambergsaal.  
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsobjekte, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 6.6.2017, Punkt 18, Stadtrat vom 14.6.2017, Punkt 5)
22. Gst. Nr. 33/1 KG Wolfsberg-Obere Stadt;  
Unterbestandvertrag betreffend den Ausstellungsraum im Bamberghaus.  
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsobjekte, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 6.6.2017, Punkt 19, Stadtrat vom 14.6.2017, Punkt 6)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 23) bis einschließlich 26):  
Gemeinderat Mario Rettl**

23. Beschlussfassung einer Verordnung, mit der die Entschädigung der Mitglieder des Gemeinderates, des Gemeindevorstandes und der Ausschüsse festgelegt werden.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 10.4.2017, Punkt 15, Stadtrat vom 12.4.2017, Punkt 61)
24. Beschließung einer Verordnung, mit der die Vergnügungssteuer ab 1.7.2017 festgesetzt wird.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 12.6.2017, Punkt 13, Stadtrat vom 14.6.2017, Punkt 25)
25. Tischlerei Hauptmann; Verleihung des Stadtwappens Wolfsberg von Amtswegen.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 12.6.2017, Punkt 7, Stadtrat vom 14.6.2017, Punkt 31)
26. FPÖ-Fraktion (vertreten durch STR Johannes Loibnegger et al.);  
Behandlung des selbstständigen Antrages gemäß § 41 Abs. 3 K-AGO vom 20.4.2017 betreffend die Umsetzung der Rechnungshof-Empfehlungen RML.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 12.6.2017, Punkt 11, Stadtrat vom 14.6.2017, Punkt 32)

**Unter Ausschluss der Öffentlichkeit**

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 27) bis einschließlich 31):  
Gemeinderat Mario Rettl**

27. Abänderung des Stellenplanes.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 12.6.2017, Punkt 14, Stadtrat vom 14.6.2017, Punkt 26)
28. Versetzung einer öffentlich-rechtlichen Bediensteten.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 12.6.2017, Punkt 15, Stadtrat vom 14.6.2017, Punkt 27)

29. Abschluss von Dienstverträgen.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 12.6.2017,  
Punkt 17, Stadtrat vom 14.6.2017, Punkt 28)
  
30. Änderung von Dienstverträgen.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 12.6.2017,  
Punkt 16, Stadtrat vom 14.6.2017, Punkt 29)
  
31. Abschluss von Einzelvereinbarungen für das Pensionsmodell der  
Stadtgemeinde Wolfsberg.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 12.6.2017,  
Punkt 18, Stadtrat vom 14.6.2017, Punkt 30)

F.d.R.z.:

Mag. Dr. Barbara Köller

Der Bürgermeister:

Hans-Peter Schlagholz