

STADTGEMEINDE WOLFSBERG

FREIE MIETWOHNUNGEN

Aktualisiert am: 13.04.2018

☎ 04352 / 537 - 248

Nächste Aktualisierung am: 20.04.2018



Auskünfte und Anmeldungen im Wohnungsamt (zu den Bürozeiten)
PERSÖNLICH (oder eine Vertrauensperson)
 Die Reihung ist **kein** Kriterium für eine Wohnungsvergabe!

GARCONNIEREN

Bearb. Nr.	Größe m ²	Baukosten/ Eigenmittel/ Kautions €	Miete - warm (inkl. Heizk.) €	Miete - kalt (ohne Heizk.) €	Vermieter	Lage	Anmerkung	HWB/ f GEE
2	58,67	1.267,59	447,05		BUWOG Group	Frankenweg	EG., inkl. APL	HWB 100,98 kWh/m ² a fGEE 1,86
3	33,71	3.602,79		213,83	Fortschritt	St. Jakober Straße	DG.	HWB 65,60 kWh/m ² a fGEE 1,14

WOHNUNGEN OHNE KINDERZIMMER

Bearb. Nr.	Größe m ²	Baukosten/ Eigenmittel/ Kautions €	Miete - warm (inkl. Heizk.) €	Miete - kalt (ohne Heizk.) €	Vermieter	Lage	Anmerkung	HWB/ f GEE
104	58,19	nach Vereinbarung			Stadtgemeinde Wolfsberg	Maria im Walde	EG.	HWB 72,6 kWh/m ² a fGEE 1,18
105	50,82	2.470,04	380,00		BUWOG Group	St. Michaeler Straße	2. OG.	HWB 71,22 kWh/m ² a
114	70,57	1.530,03	510,01		BUWOG Group	Frankenweg	3. OG.	HWB 100,98 kWh/m ² a fGEE 1,87
116	73,18	1.569,87	549,38		BUWOG Group	Industriestraße	1. OG., mit Lift inkl. APL	HWB 67,84 kWh/m ² a fGEE 1,80
118	83,16	1.837,23	612,41		BUWOG Group	Frankenweg	4. OG., mit Lift	HWB 71,53 kWh/m ² a fGEE 1,69

WOHNUNGEN MIT 1 KINDERZIMMER

Bearb. Nr.	Größe m ²	Baukosten/ Eigenmittel/ Kautions €	Miete - warm (inkl. Heizk.) €	Miete - kalt (ohne Heizk.) €	Vermieter	Lage	Anmerkung	HWB/ f GEE
201	81,16	8.534,00		512,97	Vorstädtische Kleinsiedlung	Lindenweg	EG., inkl. APL	HWB 44,8 kWh/m ² a
202	96,07	1.784,22	644,73		BUWOG Group	Herzogenauracher Straße	3. OG., mit Lift	HWB 78,91 kWh/m ² a fGEE 1,61
203	79,97	10.400,00		485,02	Vorstädtische Kleinsiedlung	Lindenweg	DG., inkl. APL	HWB 52,40 kWh/m ² a
204	72,83	4.058,84	542,21		LWBK - Neue Heimat	Lienhartweg	2. OG.	HWB 82,8kWh/m ² a C
207	77,04	3.117,23		494,42	LKH-Wolfsberg	Hügelweg	1. OG.	HWB 33,1 kWh/m ² a B
208	73,18	8.200,00		538,51	Vorstädtische Kleinsiedlung	Drei-Eichen-Weg	EG., inkl. APL Mietkauf möglich	HWB 38,18 kWh/m ² a
209	66,63	1.652,40	607,51		Projekt Wohnen	Lindhofstraße	1. OG., ohne Balkon	HWB 84,56 kWh/m ² a fGEE 1,27
210	81,63	3.728,94		494,99	Fortschritt - auf An- frage Preis- änderung möglich	St. Jakober Straße	1. OG.	HWB 65,60 kWh/m ² a fGEE 1,14
212	81,80	4.527,16		511,62	Fortschritt - auf An- frage Preis- änderung möglich	St. Jakober Straße	1. OG.	HWB 65,60 kWh/m ² a fGEE 1,14
213	73,70	4.040,37	561,14		LWBK - Neue Heimat	Lienhartweg	EG.	HWB 86,61 kWh/m ² a C
216	72,81	1.695,72	565,24		BUWOG Group	Industriestraße	EG., mit Lift, inkl. APL	HWB 73,15 kWh/m ² a fGEE 1,80
218	88,63	2.207,88	715,24		BUWOG Group	Frankenweg	3. OG., inkl. APL	HWB 82,99 kWh/m ² a fGEE 1,78
220	75,58	3.472,20	560,45		LKH-Wolfsberg	Hügelweg	EG.	HWB 36,03 kWh/m ² a B
223	81,80	4.554,43		511,62	Fortschritt - auf An- frage Preis- änderung möglich	St. Jakober Straße	EG.	HWB 65,50 kWh/m ² a fGEE 1,14

224	81,80	4.636,26		511,62	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 65,50 kWh/m ² a fGEE 1,14
225	81,80	4.663,52		511,62	Fortschritt - auf Anfrage auch Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 65,00 kWh/m ² a fGEE 1,14
226	81,63	3.882,13		500,88	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 65,20 kWh/m ² a fGEE 1,14
227	81,63	8.816,99		478,14	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	EG.	HWB 65,20 kWh/m ² a fGEE 1,14
228	81,63	4.822,67		531,69	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	EG.	HWB 65,00 kWh/m ² a fGEE 1,14
229	81,63	4.813,96		531,45	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	EG.	HWB 65,50 kWh/m ² a fGEE 1,14
230	62,36	3.493,79		397,50	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 65,50 kWh/m ² a fGEE 1,14
231	62,36	2.908,47		378,21	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 65,20 kWh/m ² a fGEE -1,14
232	82,63	7.561,60		457,33	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 77,00 kWh/m ² a fGEE -1,16
234	73,70	4.082,91	558,14		LWBK - Neue Heimat	Lienhartweg	1. OG., inkl. Carport	HWB 81,90 kWh/m ² a
237	72,53	3.400,00		478,03	Vorstädtische Kleinsiedlung	St. Michaeler Straße	2. OG.,	HWB 81,90 kWh/m ² a C
239	96,81	2.091,09	721,88		BUWOG Group	Frankenweg	4. OG., mit Lift, inkl. APL	HWB 100,98 kWh/m ² a fGEE 1,86
240	85,63	1.960,50	653,50		BUWOG Group	Frankenweg	2. OG., mit Lift,	HWB 82,46 kWh/m ² a fGEE 1,77
242	96,81	2.417,61	805,87		BUWOG Group	Frankenweg	EG., mit Lift, inkl. APL	HWB 102,07 kWh/m ² a fGEE 1,88
243	77,04	2.592,59		500,00	LKH-Wolfsberg	Hügelweg	2. OG.	HWB 33,1 kWh/m ² a

WOHNUNGEN MIT 2 KINDERZIMMER

Bearb. Nr.	Größe m ²	Baukosten/ Eigenmittel/ Kautions €	Miete - warm (inkl. Heizk.) €	Miete - kalt (ohne Heizk.) €	Vermieter	Lage	Anmerkung	HWB/ f GEE
301	102,98	2.700,00	771,96		Projekt Wohnen	Lindhofstraße	DG. ohne Balkon	HWB 97,17 kWh/m ² a D
302	95,29	5.259,16		581,61	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 65,50 kWh/m ² a fGEE 1,14
303	95,36	5.277,63		596,45	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	EG.	HWB 66,80 kWh/m ² a fGEE 1,14
307	96,86	9.025,20		487,99	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	1. OG.	HWB 67,00 kWh/m ² a fGEE 1,16
308	95,36	5.563,77		596,44	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 65,50 kWh/m ² a fGEE 1,14
309	95,29	10.368,40		604,44	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 65,00 kWh/m ² a fGEE 1,14
310	95,29	5.460,63		620,84	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	1. OG.	HWB 65,00 kWh/m ² a fGEE 1,14
312	95,36	5.404,80		596,45	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 66,80 kWh/m ² a fGEE 1,14

GARAGE ZU VERMIETEN

€ 52,78 brutto / monatlich

	Garage-Nr. 5	Maria im Walde	
	Garage-Nr. 15	Dr.-Arthur-Rainer-Straße	