

STADTGEMEINDE WOLFSBERG

F R E I E M I E T W O H N U N G E N

Aktualisiert am: **26.05.2017**

☎ **04352 / 537 - 248**

Nächste Aktualisierung am: **02.06.2017**



Auskünfte und Anmeldungen im Wohnungsamt (zu den Bürozeiten)

PERSÖNLICH (oder eine Vertrauensperson)

Die Reihung ist **kein** Kriterium für eine Wohnungsvergabe!

GARCONNIEREN

Bearb. Nr.	Größe m²	Baukosten/ Eigenmittel/ Kautions €	Miete - warm (inkl. Heizk.) €	Miete - kalt (ohne Heizk.) €	Vermieter	Lage	Anmerkung	HWB/ f GEE
2	33,71	1.539,94		204,44	Fortschritt	St. Jakober Straße	EG.	HWB 65,60 kWh/m²a fGEE 1,14
3	33,71	3.602,79		213,83	Fortschritt	St. Jakober Straße	DG.	HWB 65,60 kWh/m²a fGEE 1,14

WOHNUNGEN OHNE KINDERZIMMER

Bearb. Nr.	Größe m²	Baukosten/ Eigenmittel/ Kautions €	Miete - warm (inkl. Heizk.) €	Miete - kalt (ohne Heizk.) €	Vermieter	Lage	Anmerkung	HWB/ f GEE
103	73,18	1.512,00	529,24		BUWOG Group	Industriestraße	1. OG., mit Lift inkl. APL	HWB 67,84 kWh/m²a fGEE 1,80
105	68,99	1.443,48	505,41		BUWOG Group	Frankenweg	2. OG., mit Lift inkl. APL	HWB 89,56 kWh/m²a fGEE 1,75
110	54,39	3.861,69	475,58		Vorstädtische Kleinsiedlung	Neubau 10.-Oktober- Straße	EG., mit Lift, Mietkauf	HWB 28 kWh/m²a fGEE 0,81 A
113	71,30	1.506,30	502,10		BUWOG Group	Frankenweg	1. OG.	HWB 71,52 kWh/m²a fGEE 1,69

WOHNUNGEN MIT 1 KINDERZIMMER

Bearb. Nr.	Größe m²	Baukosten/ Eigenmittel/ Kautions €	Miete - warm (inkl. Heizk.) €	Miete - kalt (ohne Heizk.) €	Vermieter	Lage	Anmerkung	HWB/ f GEE
201	79,97	10.500,00		475,36	Vorstädtische Kleinsiedlung	Lindenweg	1. OG., inkl. APL	HWB 52,40 kWh/m²a
202	72,38	3.500,00		467,10	Vorstädtische Kleinsiedlung	St. Michaeler Straße	3. OG., inkl. Carport	HWB 81,10 kWh/m²a
205	79,21	3.656,88	493,92		LKH-Wolfsberg	Hügelweg	4. OG	HWB 36,03 kWh/m²a
204	72,83	4.073,64	529,85		LWBK - Neue Heimat	Lienhartweg	2. OG	HWB 82,8 kWh/m²a C
207	77,04	3.142,03		530,00	LKH-Wolfsberg	Hügelweg	1. OG.	HWB 33,1 kWh/m²a B
208	77,58	1.652,40	570,00		BUWOG-Group	Schlägelweg	1. OG., inkl. APL	HWB 84,56 kWh/m²a fGEE 1,70
209	66,63	1.652,40	607,51		Projekt Wohnen	Lindhofstraße	1. OG., ohne Balkon	HWB 84,56 kWh/m²a fGEE 1,71
210	86,74	1.939,11	671,62		BUWOG Group	Industriestraße	ZG., inkl. APL mit Lift	HWB 97,17 kWh/m²a D
212	76,91	1.455,00	486,44		LWBK - Neue Heimat	Feldweg	2. OG., inkl. APL mit Lift	HWB 15,8 kWh/m²a A
213	90,90	1.855,98	637,91		BUWOG Group	Weierhofstraße	1. OG., inkl. APL	HWB 58,62 kWh/m²a fGEE 0,38
214	78,70	1.641,00	566,12		BUWOG Group	Schlägelweg	1. OG., inkl. APL	HWB 84,56 kWh/m²a fGEE 1,70
215	84,33	1.729,59	595,65		BUWOG Group	Schlägelweg	EG., inkl. APL	HWB 81,97 kWh/m²a fGEE 1,71
216	84,33	1.771,14	609,50		BUWOG Group	Schlägelweg	EG., inkl. APL	HWB 81,97 kWh/m²a fGEE 1,71
217	88,63	1.710,57	595,27		BUWOG Group	Frankenweg	EG., inkl. APL	HWB 82,99 kWh/m²a fGEE 1,78
218	88,63	2.207,88	760,95		BUWOG Group	Frankenweg	3. OG., inkl. APL	HWB 82,99 kWh/m²a fGEE 1,78
219	96,81	2.182,41	727,47		BUWOG Group	Frankenweg	EG., inkl. APL	HWB 100,98 kWh/m²a fGEE 1,86

220	88,74	1.922,16	677,14		BUWOG Group	Industriestraße	1. OG., inkl. APL mit Lift	HWB 73,15 kWh/m²a fGEE 1,80
221	73,70	4.097,87	575,55		LWBK - Neue Heimat	Lienhartweg	1. OG.	HWB 73,1 kWh/m²a C
222	98,04	1.717,35		591,15	BUWOG Group	Grubenweg	3. OG., inkl. APL	HWB 65,3 kWh/m²a fGEE 1,74
223	81,80	4.554,43		511,62	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	EG.	HWB 65,50 kWh/m²a fGEE 1,14
224	81,80	4.636,26		511,62	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 65,50 kWh/m²a fGEE 1,14
225	81,80	4.663,52		511,62	Fortschritt - auf Anfrage auch Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 65,00 kWh/m²a fGEE 1,14
226	81,63	3.882,13		500,88	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 65,20 kWh/m²a fGEE 1,14
227	81,63	8.816,99		478,14	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	EG.	HWB 65,20 kWh/m²a fGEE 1,14
228	81,63	4.822,67		531,69	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	EG.	HWB 65,00 kWh/m²a fGEE 1,14
229	81,63	4.813,96		531,45	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	EG.	HWB 65,50 kWh/m²a fGEE 1,14
230	62,36	3.493,79		397,50	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 65,50 kWh/m²a fGEE 1,14
231	62,36	2.908,47		378,21	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 65,20 kWh/m²a fGEE -1,14
232	81,63	1.908,60		544,58	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	1. OG.	HWB 65,50 kWh/m²a fGEE 1,14

WOHNUNGEN MIT 2 KINDERZIMMER

Bearb. Nr.	Größe m²	Baukosten/ Eigenmittel/ Kautions €	Miete - warm (inkl. Heizk.) €	Miete - kalt (ohne Heizk.) €	Vermieter	Lage	Anmerkung	HWB/ f GEE
301	102,98	2.700,00	771,96		Projekt Wohnen	Lindhofstraße	DG. ohne Balkon	HWB 97,17 kWh/m²a D
302	95,04	2.700,00	706,35		meine Heimat	St. Michaeler Straße	EG., mit Lift, inkl.TG-APL	HWB 15,2 kWh/m²a
303	109,68	2.273,34	782,03		BUWOG-Group	Frankenweg	1. OG., mit Lift inkl. APL	HWB 89,56 kWh/m²a fGEE 1,75
304	107,60	2.413,44	829,47		BUWOG-Group	Frankenweg	1. OG., mit Lift inkl. APL	HWB 82,99 kWh/m²a fGEE 1,78
305	95,04	2.690,00	706,35		meine Heimat	St. Michaeler Straße	EG., mit Lift, inkl.TG-APL	HWB 17,5 kWh/m²a
307	96,86	9.025,20		487,99	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	1. OG.	HWB 67,00 kWh/m²a fGEE 1,16
308	95,36	5.563,77		596,44	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 65,50 kWh/m²a fGEE 1,14
309	95,29	10.368,40		604,44	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 65,00 kWh/m²a fGEE 1,14
310	95,29	5.460,63		620,84	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	1. OG.	HWB 65,00 kWh/m²a fGEE 1,14
311	95,29	9.968,99		558,04	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	1. OG.	HWB 65,20 kWh/m²a fGEE 1,14
312	95,36	5.404,80		596,45	Fortschritt - auf Anfrage Preis-änderung möglich	St. Jakober Straße	2. OG.	HWB 66,80 kWh/m²a fGEE 1,14

GARAGE ZU VERMIETEN

€ 52,78 brutto / monatlich

Garage-Nr. 5	Maria im Walde
---------------------	-----------------------