

STADTGEMEINDE WOLFSBERG

A-9400 Wolfsberg/Kärnten | Rathausplatz 1 | Postfach 14
Telefon +43 (0) 4352 537-0 | Telefax +43 (0) 4352 537-298
e-mail stadt@wolfsberg.at | www.wolfsberg.at



Wolfsberg, am 17.02.2016

Zahl: 004-05-1522/2016

E I N L A D U N G

Gemäß § 35 Abs. 1 berufe ich für

Donnerstag, dem 25. Februar 2016 um 17.00 Uhr

eine Sitzung des Gemeinderates ein.

Die Sitzung findet im **Festsaal** des Rathauses Wolfsberg, I. Stock, statt.

Ich ersuche die Stadt- und Gemeinderäte, zuverlässig und pünktlich an dieser Sitzung teilzunehmen.

Sollte ein Gemeinderatsmitglied verhindert sein, an dieser Sitzung teilzunehmen, so hat es dies – ausgenommen bei unvorhergesehenen Ereignissen – dem Stadtgemeindeamt unter Angabe des Grundes so rechtzeitig bekannt zu geben, dass die Einberufung eines Ersatzmitgliedes noch möglich ist.

T a g e s o r d n u n g :

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.
2. Nominierung von zwei Gemeinderäten zur Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung gemäß § 45 der K-AGO.
3. Fragestunde.

Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 4) und 5): Bürgermeister Hans-Peter Schlagholz

4. Rechnungshof – Wolfsberger Stadtwerke GmbH;
Nachprüfungsverfahren – Bericht.
(Stadtrat vom 20.1.2016, Punkt 4)

5. Grundsatzbeschluss – Energiesparmaßnahmen Rathaus (Fenster, Heizung, Beleuchtung).
(Stadtrat vom 17.2.2016, Punkt 4)

Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 6):

1. Vizebürgermeister Ewald Mauritsch

6. Objekt Dr.-Arthur-Rainer-Straße 2, Wohnung Top 22;
Kaufvertrag samt Treuhandvereinbarung.
(Stadtrat vom 3.2.2016, Punkt 23)

Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 7):

2. Vizebürgermeisterin Dr. Manuela Karner

7. Schulische Tagesbetreuung an den Volksschulen St. Marein und St. Stefan;
Tarifordnungsänderung.
(Stadtrat vom 20.1.2016, Punkt 23)

Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 8) und 9):

Stadtrat Johannes Loibnegger

8. Verordnung – Abänderung des Teilbebauungsplanes für die Grundstücke
150 und 171 (Teil) KG St. Jakob.
(Stadtrat vom 17.2.2016, Punkt 26)
9. 1. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung vom 12.2.2009/6.12.2010.
(Stadtrat vom 17.2.2016, Punkt 27)

Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 10) bis einschließlich 12):

Stadtrat Christian Stückler

10. Gst. Nr. .69 KG Wolfsberg-Obere Stadt;
Bestandvertrag betreffend die Anmietung eines Leerstandlokales.
(Stadtrat vom 3.2.2016, Punkt 36)
11. Wolfsberger Stadtwerke GmbH;
Geschäftsplan 2016.
(Stadtrat vom 17.2.2016, Punkt 28)
12. Wolfsberger Stadtwerke GmbH;
Bestellung eines Wirtschaftsprüfers für das Geschäftsjahr 2015.
(Stadtrat vom 17.2.2016, Punkt 29)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 13) und 14):
Gemeinderat Mario Rettl**

13. Abschluss eines Wartungsvertrages für die Haupteingangstüre (elektrischer Bewegungsmelder – Drehtüre) in der Alten Post.
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 21.1.2016, Punkt 4, Stadtrat vom 3.2.2016, Punkt 7)
14. Österreichische Post AG – Abschluss einer Vereinbarung zur Senkung der Portokosten für „Business Mail International“.
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 21.1.2016, Punkt 5, Stadtrat vom 3.2.2016, Punkt 8)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 15) und 16):
Gemeinderätin Mag. Melanie Reiter**

15. Vergabe der Mäharbeiten bei den gemeindeeigenen Objekten in Prebl.
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 7.1.2016, Punkt 4, Stadtrat vom 20.1.2016, Punkt 9)
16. Kooperationsvertrag zwischen der Stadtgemeinde Wolfsberg und der KELAG betreffend die Entwicklung und Umsetzung eines Beteiligungsmodells bei einem Photovoltaikprojekt.
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 5.2.2016, Punkt 4, Stadtrat vom 17.2.2016, Punkt 10)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 17) bis einschließlich 22):
Gemeinderat Harry Koller**

17. Fraktion „Die Freiheitlichen in Wolfsberg/FPÖ“ (Fraktionsführer Stadtrat Johannes Loibnegger et al.);
Behandlung des Dringlichkeitsantrages vom 16.11.2015 gemäß § 42 der K-AGO betreffend Kindergarten mit Schwerpunkt Naturwissenschaften und Technik.
(Ausschuss für Kunst & Kultur, Kindergärten, Schulen und Bildung vom 11.1.2016, Punkt 4, Stadtrat vom 20.1.2016, Punkt 24)
18. Kindergarten „Bildungswelt Maximilian Schell“;
Abschluss eines Wartungsvertrages für zwei Automatiktüren (Haupteingang und Windfang).
(Ausschuss für Kunst & Kultur, Kindergärten, Schulen und Bildung vom 11.1.2016, Punkt 5, Stadtrat vom 20.1.2016, Punkt 25)
19. Volksschule St. Marein;
Abschluss eines Wartungsvertrages für sechs mechanische Türschließer und Rauchmelder.
(Ausschuss für Kunst & Kultur, Kindergärten, Schulen und Bildung vom 11.1.2016, Punkt 6, Stadtrat vom 20.1.2016, Punkt 26)

20. Museum im Lavanthaus;
Abschluss einer Werbevereinbarung.
(Ausschuss für Kunst & Kultur, Kindergärten, Schulen und Bildung vom 2.2.2016,
Punkt 8, Stadtrat vom 3.2.2016, Punkt 28)
21. Museum im Lavanthaus;
Erhöhung der Eintrittspreise ab 1.4.2016.
(Ausschuss für Kunst & Kultur, Kindergärten, Schulen und Bildung vom 2.2.2016,
Punkt 9, Stadtrat vom 3.2.2016, Punkt 29)
22. Teilnahmevereinbarung Audit „Familienfreundliche Gemeinde“ und UNICEF-
Zertifizierung als „Kinderfreundliche Gemeinde“.
(Ausschuss für Kunst & Kultur, Kindergärten, Schulen und Bildung vom 2.2.2016,
Punkt 15, Stadtrat vom 3.2.2016, Punkt 35)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 23) bis einschließlich 25):
Gemeinderätin Mag. Nina Schratzer**

23. Gst. Nr. .107 KG St. Stefan; Umwidmung von Bauland – Geschäftsgebiet – Son-
derwidmung: EKZ 1 in Bauland – Geschäftsgebiet, Grundstücksfläche 1.551 m²
- wirtschaftlich zusammenhängende Verkaufsfläche 570 m².
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom
25.1.2016, Punkt 7, Stadtrat vom 3.2.2016, Punkt 19)
24. Gst. Nr. 531/3 KG Kleinedling; Umwidmung von Bauland – Geschäftsgebiet –
Sonderwidmung: EKZ 1 in Bauland – Geschäftsgebiet, Grundstücksfläche
2.814 m² - wirtschaftlich zusammenhängende Verkaufsfläche 810 m².
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom
25.1.2016, Punkt 8, Stadtrat vom 3.2.2016, Punkt 20)
25. Gst. Nr. 244/37 (Teil) KG Priel; Umwidmung von Bauland – Geschäftsgebiet –
Sonderwidmung: EKZ 1 in Bauland – Geschäftsgebiet, Grundstücksfläche
6.250 m² – wirtschaftlich zusammenhängende Verkaufsfläche 600 m².
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom
25.1.2016, Punkt 9, Stadtrat vom 3.2.2016, Punkt 21)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 26) bis einschließlich 30):
Gemeinderat Ing. Johann Weber**

26. Beschließung einer Verordnung betreffend die Übernahme der Wegparzellen
Nr. 275/4 KG St. Stefan und 116/3 KG St. Johann in das öffentliche Gut der
Stadtgemeinde Wolfsberg.
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom
15.2.2016, Punkt 4, Stadtrat vom 17.2.2016, Punkt 33)
27. Beschließung einer Verordnung betreffend die Übernahme der Wegparzellen
Nr. 710/6 und 700/7 KG Thürn in das öffentliche Gut der Stadtgemeinde
Wolfsberg.
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom
15.2.2016, Punkt 5, Stadtrat vom 17.2.2016, Punkt 32)

28. Beschließung einer Verordnung betreffend die Auflassung einer Fläche im Ausmaß von 77 m² aus dem öffentlichen Gut der Stadtgemeinde Wolfsberg, KG St. Marein.
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 15.2.2016, Punkt 6, Stadtrat vom 17.2.2016, Punkt 34)
29. Genehmigung von zwei Verpflichtungserklärungen für die Flussbauvorhaben Auenbach, Magesbach, Weißenbach und kleiner Ragglbach.
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 15.2.2016, Punkt 8, Stadtrat vom 17.2.2016, Punkt 31)
30. 1. Vizebürgermeister Ewald Mauritsch;
Behandlung des selbstständigen Antrages nach § 41 Abs. 3 K-AGO vom 17.12.2015 betreffend die Ausweitung des Ortsgebietes von Wolfsberg auf die Südtangente.
(Ausschuss für Straßen- und Wasserbau, Land- und Forstwirtschaft vom 15.2.2016, Punkt 11, Stadtrat vom 17.2.2016, Punkt 30)

Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 31):
Gemeinderat Mag. Jürgen Jöbstl

31. Die Grünen Wolfsberg (Fraktionsführerin GR Susanne Dohr et al.);
Behandlung des selbstständigen Antrages gemäß § 41 Abs. 3 K-AGO vom 16.11.2015 betreffend Tariffberechnung Wassergebühren.
(Ausschuss für Feuerwehren, Wolfsberger Stadtwerke GmbH, Wirtschaftsservice und Stadtmarketing vom 12.1.2016, Punkt 4, Stadtrat vom 20.1.2016, Punkt 29)

Unter Ausschluss der Öffentlichkeit

Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 32):
Gemeinderat Mario Rettl

32. Abschluss eines Dienstvertrages.
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 21.1.2016, Punkt 8, Stadtrat vom 3.2.2016, Punkt 11)

F.d.R.z.:

Robert Schmid

Der Bürgermeister:

Hans-Peter Schlagholz