

## STADTGEMEINDE WOLFSBERG

A-9400 Wolfsberg/Kärnten | Rathausplatz 1 | Postfach 14  
Telefon +43 (0) 4352 537-0 | Telefax +43 (0) 4352 537-298  
e-mail [stadt@wolfsberg.at](mailto:stadt@wolfsberg.at) | [www.wolfsberg.at](http://www.wolfsberg.at)



Wolfsberg, am 16.11.2016

Zahl: 004-05-10935/2016

# E I N L A D U N G

Gemäß § 35 Abs. 1 berufe ich für

**Donnerstag, den 24. November 2016, um 17.00 Uhr**

eine Sitzung des Gemeinderates ein.

Die Sitzung findet im **Festsaal** des Rathauses Wolfsberg, I. Stock, statt.

Ich ersuche die Stadt- und Gemeinderäte, zuverlässig und pünktlich an dieser Sitzung teilzunehmen.

Sollte ein Gemeinderatsmitglied verhindert sein, an dieser Sitzung teilzunehmen, so hat es dies – ausgenommen bei unvorhergesehenen Ereignissen – dem Stadtgemeindeamt unter Angabe des Grundes so rechtzeitig bekannt zu geben, dass die Einberufung eines Ersatzmitgliedes noch möglich ist.

### **T a g e s o r d n u n g :**

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.
2. Nominierung von zwei Gemeinderäten zur Mitunterfertigung der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung gemäß § 45 der K-AGO.
3. Fragestunde.

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 4) bis einschließlich 6):  
Bürgermeister Hans-Peter Schlagholz**

4. Nachwahl eines Ersatzmitgliedes im Stadtrat gemäß § 24 der K-AGO.
5. Angelobung eines Ersatzmitgliedes im Stadtrat.
6. Wasserverband – Verbundschiene Lavanttal – Entsendung von Vertretern der Stadtgemeinde Wolfsberg.  
(Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 4)

**Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 7):  
1. Vizebürgermeister Ewald Mauritsch**

7. KELAG-Kärntner Elektrizitäts-Aktiengesellschaft;  
Vertrag über die Nutzung einer Dachfläche.  
(Stadtrat vom 2.11.2016, Punkt 11)

**Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 8):  
Stadtrat Christian Stückler**

8. Gst. Nr. .69 KG Wolfsberg-Obere Stadt;  
2. Nachtrag zum Bestandvertrag vom 25.2./3.3.2016 samt Nachtrag vom 14.7./11.8.2016.  
(Stadtrat vom 2.11.2016, Punkt 16)

**Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 9):  
Stadtrat Alexander Radl**

9. Auftragsvergabe für die Zustellung der Essensportionen in Speisetransportboxen an Personen im Wolfsberger Gemeindegebiet und der Durchführung des Inkassos.  
(Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 40)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 10) bis einschließlich 21):  
Gemeinderätin Mag. Nina Schratter**

10. Tourismusverband Wolfsberg;  
2. Nachtrag zum Vertrag vom 11.3.2013 samt 1. Nachtrag vom 17.12.2015.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 7.11.2016, Punkt 4, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 41)
11. Gst. Nr. 94/5 KG St. Margarethen;  
1. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung vom 16.12.2010/22.8.2011.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 7.11.2016, Punkt 5, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 42)

12. Gst. Nr. 1419/5 (Trennstücke 2 und 3) und 1419/1 je KG St. Stefan;  
1. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung vom 17.11.2011/6.12.2011.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 7.11.2016, Punkt 6, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 43)
13. Gst. Nr. 125/1 KG Hattendorf;  
1. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung vom 17.11.2011/6.12.2011.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 7.11.2016, Punkt 7, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 44)
14. Gst. Nr. 126/5 KG Paildorf;  
2. Nachtrag zur Bebauungsverpflichtung vom 27.9.2007 samt 1. Nachtrag vom 28.2.2013 und Realisierung Sparbuch.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 7.11.2016, Punkt 8, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 45)
15. Gst. Nr. 280/12 KG Unterleidenberg;  
Ziehung der Bankgarantie.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 7.11.2016, Punkt 9, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 46)
16. Gst. Nr. 665/2 (Teil) KG Aichberg;  
Umwidmung von ca. 310 m<sup>2</sup> von Grünland – Land- und Forstwirtschaft in „Bauland – Dorfgebiet“.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 7.11.2016, Punkt 10, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 47)
17. a) Gste. Nr. 130 (Teil) und 1081 (Teil) je KG Thürn;  
Umwidmung von ca. 1.090 m<sup>2</sup> von Grünland – Land- und Forstwirtschaft in „Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“.  
b) Gst. Nr. 126 (Teil) KG Thürn;  
Rückwidmung von ca. 1.090 m<sup>2</sup> von Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes in „Grünland – Land- und Forstwirtschaft“.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 7.11.2016, Punkt 11, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 48)
18. Gste. Nr. 1007/5 (Teil) und 1028/1 (Teil) je KG Kleinedling;  
Umwidmung von ca. 1.767 m<sup>2</sup> von Bauland – Industriegebiet in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 7.11.2016, Punkt 12, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 49)
19. Gst. Nr. 339 (Teil) KG St. Marein;  
Umwidmung von ca. 530 m<sup>2</sup> von Bauland – Gewerbegebiet in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 7.11.2016, Punkt 13, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 50)

20. Gst. Nr. 339 (Teil) KG St. Marein;  
Umwidmung von ca. 180 m<sup>2</sup> von Grünland – Land- und Forstwirtschaft in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 7.11.2016, Punkt 14, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 51)
21. Gst. Nr. 145/9 (Teil) KG Reding;  
Umwidmung von ca. 94 m<sup>2</sup> von Bauland – Gewerbegebiet in „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“.  
(Ausschuss für Raumordnung, Grundbesitz, Ortsbildpflege und Märkte vom 7.11.2016, Punkt 15, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 52)

**Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 22) bis einschließlich 33):  
Gemeinderätin Mag. Melanie Reiter**

22. Beschlussfassung über die Vergabe der „Außenjalousiereparaturarbeiten“ (Regie) an gemeindeeigenen Objekten für den Zeitraum vom 1.1.2017 bis 31.12.2017.  
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 8.11.2016, Punkt 5, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 8)
23. Beschlussfassung über die Vergabe der „Baumeisterarbeiten“ (Regie) an gemeindeeigenen Objekten für den Zeitraum vom 1.1.2017 bis 31.12.2017.  
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 8.11.2016, Punkt 6, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 9)
24. Beschlussfassung über die Vergabe der „Bauschlosserarbeiten“ (Regie) an gemeindeeigenen Objekten für den Zeitraum vom 1.1.2017 bis 31.12.2017.  
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 8.11.2016, Punkt 7, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 10)
25. Beschlussfassung über die Vergabe der „Bauspenglerarbeiten“ (Regie) an gemeindeeigenen Objekten für den Zeitraum vom 1.1.2017 bis 31.12.2017.  
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 8.11.2016, Punkt 8, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 11)
26. Beschlussfassung über die Vergabe der „Dachdeckerarbeiten“ (Regie) an gemeindeeigenen Objekten für den Zeitraum vom 1.1.2017 bis 31.12.2017.  
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 8.11.2016, Punkt 9, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 12)
27. Beschlussfassung über die Vergabe der „Elektroinstallationsarbeiten“ (Regie) an gemeindeeigenen Objekten für den Zeitraum vom 1.1.2017 bis 31.12.2017.  
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 8.11.2016, Punkt 10, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 13)
28. Beschlussfassung über die Vergabe der „Fliesenlegerarbeiten“ (Regie) an gemeindeeigenen Objekten für den Zeitraum vom 1.1.2017 bis 31.12.2017.  
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 8.11.2016, Punkt 11, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 7)

29. Beschlussfassung über die Vergabe der „Heizungs- und Sanitärinstallationen“ (Regie) an gemeindeeigenen Objekten für den Zeitraum vom 1.1.2017 bis 31.12.2017.  
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 8.11.2016, Punkt 12, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 14)
30. Beschlussfassung über die Vergabe der „Bodenlegerarbeiten“ (Regie) an gemeindeeigenen Objekten für den Zeitraum vom 1.1.2017 bis 31.12.2017.  
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 8.11.2016, Punkt 13, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 15)
31. Beschlussfassung über die Vergabe der „Beschichtung von Holzflächen / Innentüren“ (Regie) an gemeindeeigenen Objekten für den Zeitraum vom 1.1.2017 bis 31.12.2017.  
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 8.11.2016, Punkt 14, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 16)
32. Beschlussfassung über die Vergabe der „Malerarbeiten Wand / Decke“ (Regie) an gemeindeeigenen Objekten für den Zeitraum vom 1.1.2017 bis 31.12.2017.  
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 8.11.2016, Punkt 15, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 17)
33. GR Reinhard Stückler (DIE GRÜNEN Wolfsberg);  
Behandlung des selbstständigen Antrages gemäß § 41 Abs. 3 der K-AGO vom 2.7.2015 betreffend Nutzung der Dachflächen für Photovoltaik.  
(Ausschuss für Wohn- und Geschäftsgebäude, Wohnungsvergaben und Umwelt vom 8.11.2016, Punkt 36, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 19)

**Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 34):**  
**Gemeinderat Mario Rettl**

34. Ehrung verdienter Funktionäre durch die Stadt Wolfsberg.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 24.10.2016, Punkt 4, Stadtrat vom 2.11.2016, Punkt 10)

**Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 35):**  
**Gemeinderat Harry Koller**

35. Museum im Lavanthaus;  
Abschluss eines Mietvertrages mit der Wolfsberger Stadtwerke GmbH.  
(Ausschuss für Kunst & Kultur, Kindergärten, Schulen und Bildung vom 15.11.2016, Punkt 4, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 67)

**Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 36):**  
**Gemeinderat Heinz Hohegger**

36. Prüfungsbericht vom 3.11.2016 betreffend 2. Quartalsbericht 2016 der Wolfsberger Stadtwerke GmbH.

## **Unter Ausschluss der Öffentlichkeit**

### **Berichterstatter zum Tagesordnungspunkt 37):** **Bürgermeister Hans-Peter Schlagholz**

37. Abschluss von Dienstverträgen.  
(Stadtrat vom 2.11.2016, Punkt 14)

### **Berichterstatter zu den Tagesordnungspunkten 38) bis einschließlich 45):** **Gemeinderat Mario Rettl**

38. Abschluss von Dienstverträgen.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 24.10.2016, Punkt 5, Stadtrat vom 2.11.2016, Punkt 6)
39. Änderung von Dienstverträgen.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 24.10.2016, Punkt 6, Stadtrat vom 2.11.2016, Punkt 7)
40. Änderung von Dienstverträgen aufgrund von Altersteilzeitvereinbarungen.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 24.10.2016, Punkt 7, Stadtrat vom 2.11.2016, Punkt 8)
41. Beförderung öffentlich-rechtlicher Bediensteter.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 24.10.2016, Punkt 8, Stadtrat vom 2.11.2016, Punkt 9)
42. Stellenplan 2017.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 14.11.2016, Punkt 4, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 61)
43. Abschluss von Dienstverträgen.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 14.11.2016, Punkt 5, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 62)
44. Änderung von Dienstverträgen – Schulhausverwalter.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 14.11.2016, Punkt 6, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 63)
45. Zentralkommission der Bediensteten der Stadtgemeinde Wolfsberg;  
Bestellung von Sicherheitsvertrauenspersonen.  
(Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Personal und Finanzen vom 14.11.2016, Punkt 7, Stadtrat vom 16.11.2016, Punkt 64)

F.d.R.z.:

Der Bürgermeister:

Mag. Dr. Barbara Köller

Hans-Peter Schlagholz